

**EDILVITA**<sup>SRL</sup>

Edilvita srl  
Pi: 11664990014  
edilvitamail@gmail.com  
Cell: 393 689992  
3473486026  
3925730773

LINEE VITA  
RISTRUTTURAZIONI  
COSTRUZIONI  
PROGETTI



Grazie alla sua esperienza decennale EDILVITA propone, soluzioni all'avanguardia per l'edilizia: dal **rifacimento tetti** alle **coibentazioni** passando per il restauro di facciate e **la ristrutturazione** vera e propria di immobili abitativi e commerciali, **Linee Vita** anti caduta, **sopraelevazioni** ed anche **piccole manutenzioni condominiali**.



**RISANAMENTO**  
e restauro conservativo di facciate



**RIFACIMENTO**  
coperture coibentate / posa linee vita anticaduta



**COSTRUZIONE**  
edifici residenziali a basso consumo energetico



**REALIZZAZIONE**  
di cappotti isolanti ed insufflaggio

**PICCOLE MANUTENZIONI CONDOMINIALI**  
Finestre, interni cortile, androni, portoni, cancelli,  
perdite, velux passaggio uomo, rimozione parti pericolanti...ecc

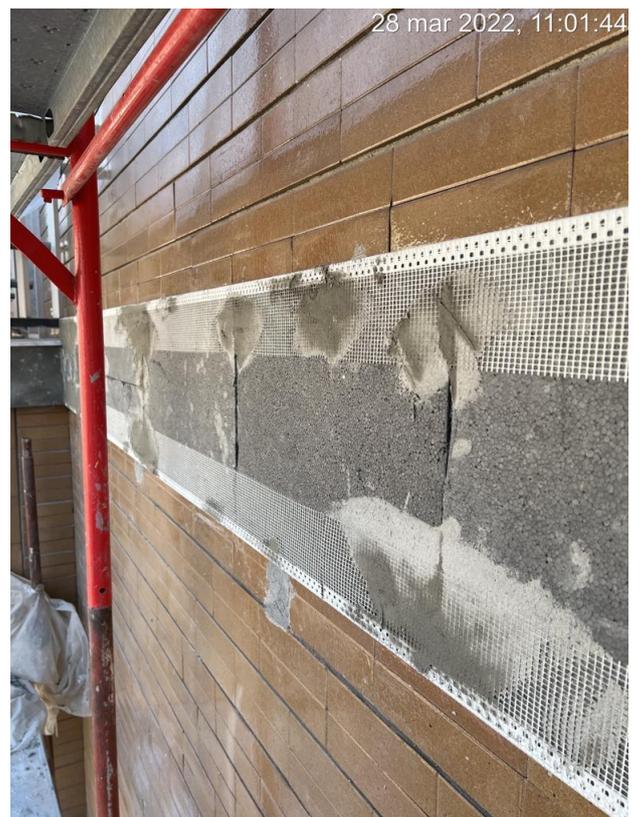


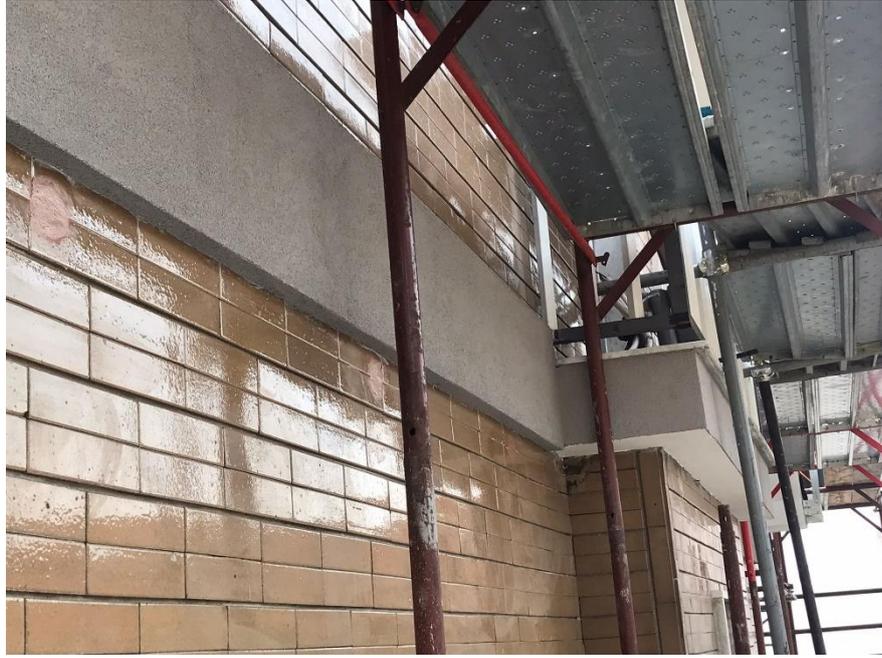
# Efficientamento

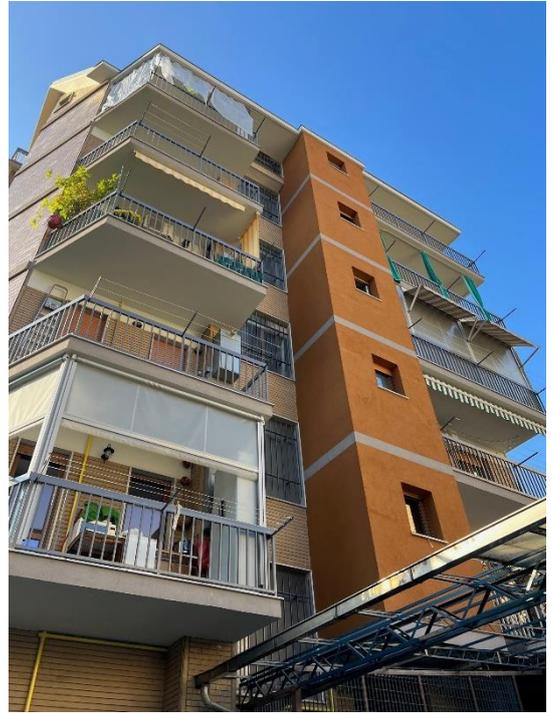
## Energetico Superbonus 110% + Bonus Facciata 90%



2021-2022 Via Asinari di Bernezzo 100  
Insufflaggio, Cappotto, sostituzione copertura,  
sostituzione infissi, risanamento balaustre e  
balconi aggettanti







## Efficientamento

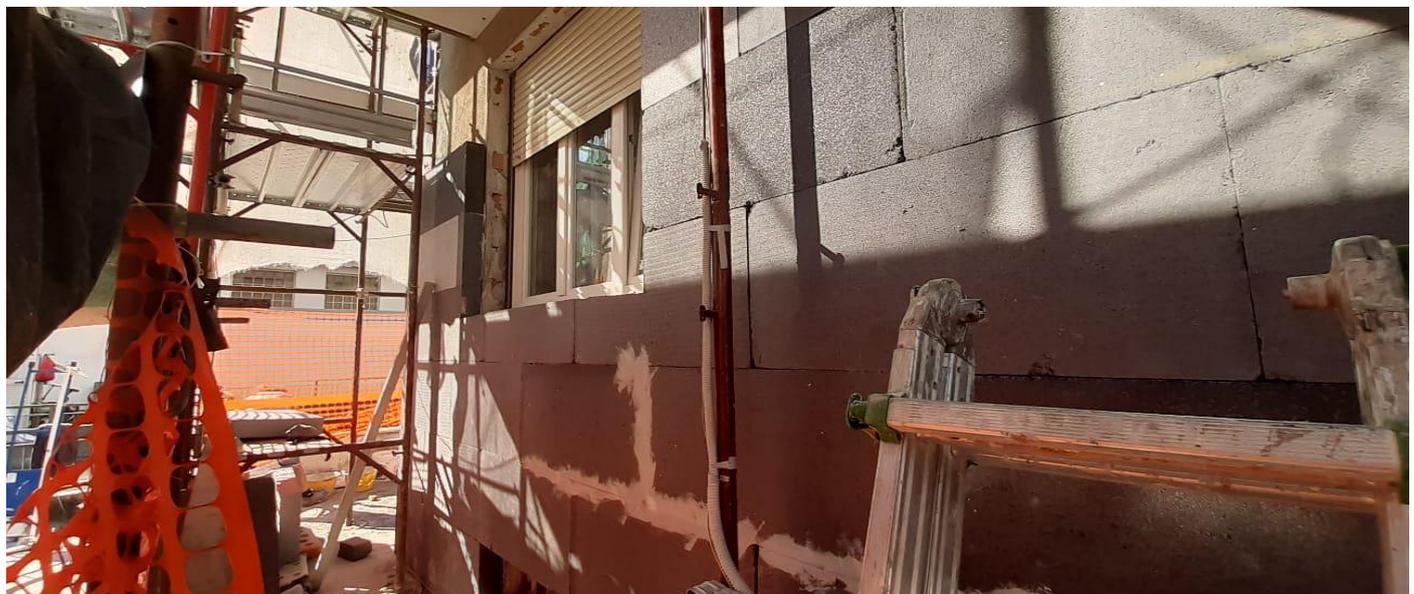
Energetico + riqualificazione sismica –

consolidamento strutturale **Superbonus 110%**



2021-2022 Via Coppino 110

Cappotto, sostituzione copertura,  
sostituzione infissi, risanamento strutturale e  
antisismico balaustre e balconi aggettanti



# Efficientamento Energetico Superbonus 110%

2021- Via Verga 16 Torino

Cappotto sull'intera superficie riscaldata dell'immobile

Lavoro finito:







## SOPRAELEVAZIONE

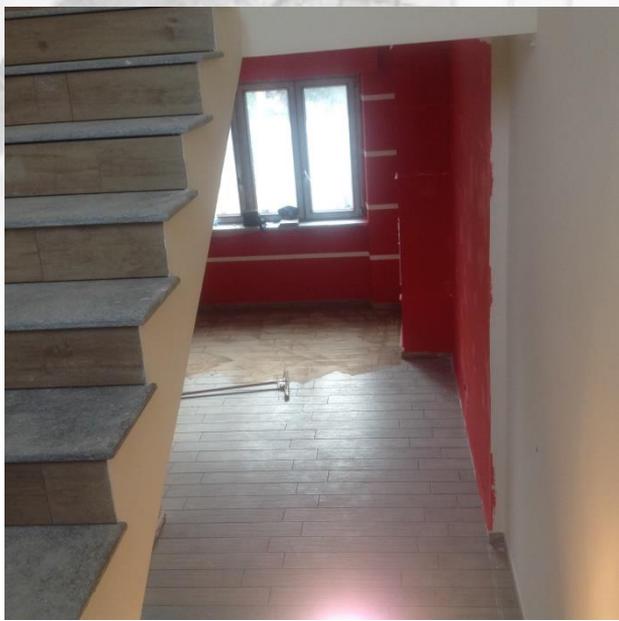
Ciriè Via San Maurizio 32  
Sopraelevazione, Tetto, Esterni ed  
interni:

# Prima

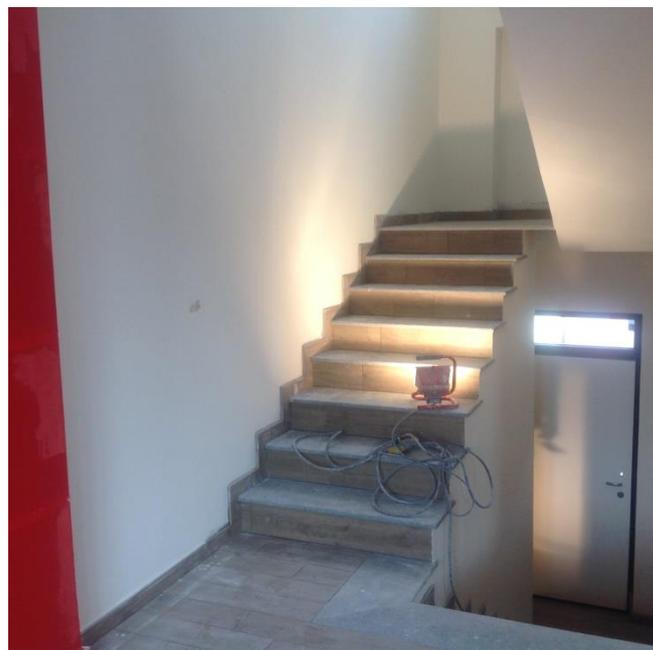


# Dopo

**Interni in corso d'opera**



## Interni in corso d'opera



## Lato Interno



## ALTRI LAVORI:

Rifacimento totale tetto a risparmio energetico dello stabile sito in via Broni 3  
-Torino amministratore Rosario Mafodda:



Tetto prima dell' esecuzione de lavori



Posizionamento di tavolato continuo e barriera a vapore



Particolare spessori isotec da 8 cm



**Posizionamento pannelli ISOTEC cm 8 e tegole**



**Tetto finito**



**Particolare faldaleria**

C.so Duca Degli Abruzzi 57 Rifacimento Tetto e facciata effettuata nell' anno 1987  
pratica comunale numero: 5748  
Amministratore: Dottor. Nevio Urbinati



Affreschi

**Via Amerigo Vespucci 20 Rifacimento tetto e facciata lato cortile effettuata nell' anno : 2001**  
**Pratica Comunale N: 10612**  
**Amministratore: Geom : Gollessi**



**Via Alfonso Bonafas 7 risanamento conservativo facciata effettuata nell' anno : 2002**  
**Pratica Comunale N: prog: 10379**  
**Amministratore: Geom. Pironti**



**Corso Galileo Ferraris 69 Facciata esterna ed interna effettuata nell' anno: 2002**  
**Numero pratica comunale prog: 11652.**  
**Amministratore : Geom Gollessi**



**Via Gioberti 25 Rifacimento Facciata e rifacimento terrazzo effettuato nell'anno:2002**  
**Numero Pratica Comunale prog: 1774**  
**Amministratore: Geom. Bertaccini**



**Via Maria vittoria 54 -52 Restauro conservativo facciata effettuata nell' anno: 2001**  
**Numero pratica comunale prog:6507**  
**Proprietà : Baronessa Brunatti**



**Via Massena 52 Restauro conservativo facciata effettuata nell' anno 2003**  
**numero pratica comunale prog: 4500**  
**Amministratore Geom: Bertaccini**



**Via Madama Cristina 8 angolo via Pio V Rifacimento tetto e facciata interna**  
**Effettuata nell' anno: 1994 numero pratica comunale prog: 861**  
**Amministratore: Geom. Guerraz**



**C.so San Maurizio Angolo Longo Po Cadorna Risanamento conservativo facciata interna ed esterna e rifacimento totale del tetto.**  
**Effettuata nell' anno: 2000 numero pratica comunale prog: 5691**  
**Amministratore :Gollessi - Proprietà : De Benedetti**



**Risanamento totale di tutto l'immobile Via Oristano 14 Torino ad esclusione del tetto Amministratore: Geom. Michele Picciano**



**Facciata interna prima delle lavorazioni**



**Facciata esterna prima della realizzazione dei lavori**



**Frontespizio prima della realizzazione dei lavori**



**Ripristino parti murarie**



**Posizionamento rete porta intonaco**



**Ricostruzione parapetto**



**Facciata esterna e frontespizio  
finiti (tranne basamento)  
Lavorazione effettuata tutta  
tramite intonachino OIKOS**



**Facciata interno cortile  
finita (tranne basamento)  
Lavorazione effettuata tutta  
tramite intonachino OIKOS**

**Tinteggiatura di 12.000 mq di marmorino ai silicati della ditta Sikkens Presso Il  
Complesso "Miradore del Ponente"  
Società Costruttrice: CO.IM. HOLDING S.P.A**



**Tinteggiatura facciate con  
creazione di cornici e sfondatini**



**Tinteggiatura facciate con  
creazione di cornici e sfondatini**



**Tinteggiatura facciate con  
creazione di cornici e sfondatini**



**Tinteggiatura facciate con  
creazione di cornici e sfondatini**

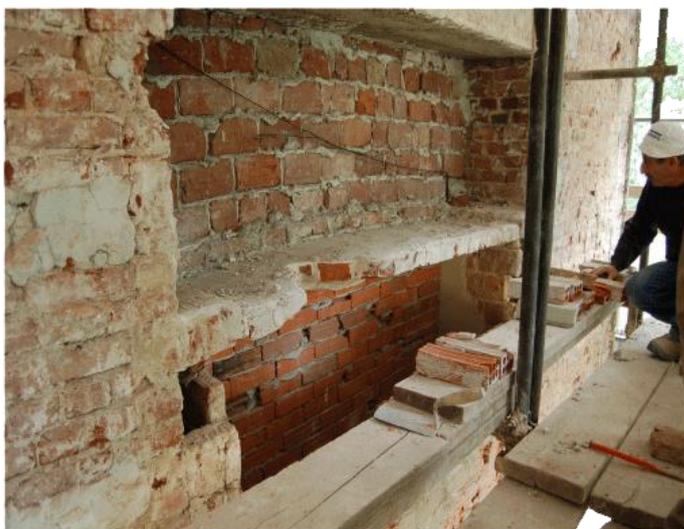


**Tinteggiatura facciate con  
creazione di cornici e sfondatini**

**Risanamento Strutturale frontespizio immobile sito in C.so Duca Degli Abruzzi 54  
realizzato nel 2006 amministratore: Dott. Nevio Urbinati**



**Frontespizio prima dell'  
intervento**



**Volta collassata**



**Risanamento con maglie in ferro**



**Gettata in cls**



**Crepa nel frontespizio**



**Risanamento crepa nel frontespizio**



**Risanamento crepa nel frontespizio**



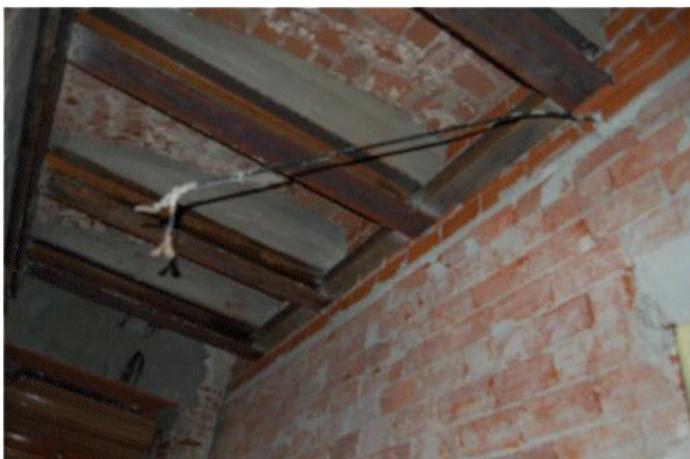
**Rafforzamento strutturale tramite posizionamento di fibre di carbonio**



**Rafforzamento strutturale  
tramite posizionamento di fibre  
di carbonio**



**Rafforzamento strutturale  
tramite posizionamento di fibre  
di carbonio( le fasce nere  
evidenziano il perimetro del  
rafforzamento)**



**Ricostruzioni putrelle e travi  
portanti all' interno degli alloggi  
adiacenti al frontespizio.**

### **Una parte di professionisti con i quali si è instaurata collaborazione negli anni:**

- Ing. Buzzichelli
- Ing. Giani
- Arch. Villani
- Arch. Zanetta
- Ing. D' Amore
- Arch. Silvia Toja
- Ing. Alessandro Allocco
- Geom. Grasso
- Arch. Aloï
- Arch. Paolo Borla
- Ing. Di Giusto
- Ing. Pasqualini

### **OPERE PREVALENTI SVILUPPATE NEGLI ANNI:**

#### **FACCIAE EDIFICI:**

Interventi di manutenzione straordinaria consistenti in rimozione e rifacimento intonaci sia di calce che di cemento, rimozione e ricollocazione rivestimenti di ogni natura (clinker, paramano, .....), decorazione con tecniche tradizionali e di restauro (tinte acriliche, tinte a calce e ai Silicati di potassio, velature e spugnature mirate), restauro parti accessorie e loro decorazione (infissi, persiane, ferri vari).

#### **COPERTURE**

Rilassamento di qualunque tipologia di copertura, rifacimento completo di qualunque tipologia di copertura nel rispetto della normativa vigente relativamente al contenimento energetico, rifacimento completo di tutte le faldalerie e di tutte le raccolte di acqua.

#### **INTERNI**

Ricollocazione murature interne, rifacimento pavimenti e rivestimenti, rifacimenti completi di bagni e cucina, decorazione e restauro.

Rimaniamo a vostra completa disposizione per ogni chiarimento

Cordiali Saluti

PICARELLA